

INTERVENTI DI RETROFITTING CON SOLUZIONI DI DRENAGGIO
URBANO SOSTENIBILE NEL VIALE DELLA FIERA DI VENTURINA (LI)

CUP: G59J21015580006

RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI E STATO DI CONSISTENZA DELLE OPERE ESISTENTI

I Progettisti

IRIDRA S.r.l.

Via La Marmora, 51 50121 FIRENZE
055470729 - fax 0555475593
info@iridra.com - www.iridra.com



I Progettisti
Ing. Nicola Martinuzzi
Ing. Anacleto Rizzo
Arch. Barbara Bonadies
Paes. Riccardo Cilia

Staff collaboratori:
Ing. Chiara Zurli
Geom. Ivano Filippini

Direttore Tecnico:
Dr. Fabio Masi

R.U.P.

Ing. Riccardo Benifei

DATA	ELABORATO
Marzo 2024	E1_03

Consorzio Associato:

SOMMARIO

1	ANALISI DELLO STATO DI FATTO.....	4
1.1	STATO DEI LUOGHI	4
1.2	STATO ATTUALE	4
1.3	RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO	10

1 Analisi dello stato di fatto

1.1 Stato dei luoghi

L'idea progettuale riguarda la riqualificazione di un'area che si trova a Venturina Terme, nella parte centrale del comune di Campiglia Marittima (LI) ed è individuata in rosso nella figura sottostante. In particolare, l'intervento interessa un'area di circa 3200 m² lungo il Viale della Fiera, che ha una lunghezza di 360 m circa. A nord-est della strada si trova il piazzale della fiera, mentre sul lato opposto c'è il parcheggio che viene utilizzato settimanalmente per il mercato. Queste aree sono situate ad una quota altimetrica di circa 10 m s.l.m. e attualmente risultano asfaltate, ad eccezione dei marciapiedi che presentano pavimentazioni in autobloccanti. Sui marciapiedi di entrambi i lati della strada sono presenti aiuole alberate poste a intervalli regolari lungo tutto lo sviluppo longitudinale del viale della Fiera.



Figura 1. Area di intervento nel comune di Campiglia Marittima (LI) - Fonte: Google Earth

1.2 Stato attuale

È prevista la realizzazione di aree di bioritenzione lungo il viale della Fiera, che attualmente risulta una strada asfaltata con presenza di marciapiedi su entrambi i lati della carreggiata. Il marciapiede a sud delimita l'area che normalmente è destinata al parcheggio e che settimanalmente ospita il mercato. Il marciapiede sul lato nord invece confina con il muro che delimita il piazzale della fiera, a metà del quale è presente un punto di accesso. I marciapiedi esistenti presentano pavimentazione in autobloccanti e aiuole alberate poste a intervalli regolari su tutto lo sviluppo longitudinale della strada. Lungo il viale della Fiera sono presenti pensiline per le fermate dell'autobus, aree con cassonetti e pannelli pubblicitari. Allo

stato attuale sono presenti caditoie su entrambi i lati della strada, mentre l'illuminazione pubblica si trova solamente sul lato sud della carreggiata.

La zona destinata alla realizzazione del nuovo parcheggio con pavimentazione permeabile si trova nella parte più a sud dell'area d'intervento, cioè in prossimità dell'incrocio tra viale della Fiera e via del Lavoro e via Silvio Pellico. L'area occupa una superficie di 155 m² e si trova ad una quota altimetrica di circa 10 m s.l.m. Allo stato attuale tale area è già utilizzata come parcheggio, è asfaltata e risulta separata dalle abitazioni tramite una aiuola con siepi ed alberi. Il terreno appare pianeggiante con una leggera pendenza verso la carreggiata stradale.

Di seguito è mostrato lo stato attuale dell'area di intervento mediante immagini da Google Earth, Google Maps e foto del rilievo sul campo effettuato ad ottobre 2023.



Figura 2. Vista dell'area di intervento dall'alto (fonte: Google maps)



Figura 3. Vista dell'area di intervento dal viale della Fiera (fonte: Google maps)



Figura 4. Vista dell'area di intervento dal parcheggio della Fiera (fonte: Google Earth))



Figura 5. Vista dell'area di intervento dal viale della Fiera (fonte: Google maps)



Figura 6. Vista dell'area di intervento dall'incrocio tra viale della Fiera, via del Lavoro e via Silvio Pellico (fonte: Google Earth)





Figura 7. Foto dell'area di intervento da rilievo (ottobre 2023)

1.3 Rilievo plano-altimetrico

Viene di seguito riportata la vista planimetrica dello stato attuale del viale della Fiera con i 366 punti battuti dal rilievo plano-altimetrico effettuato nel mese di ottobre 2023.

