

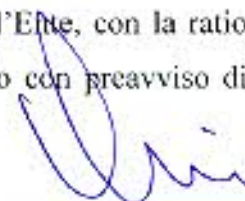
## DECRETO DEL PRESIDENTE

N°14 del 08 luglio 2014

**Contratto di locazione commerciale in data 11/04/2012 immobile via delle Cateratte 90 perticella 14/C pianta planimetrica: recesso ex art. 27 c. 7 e 8 L. 392/1978**

### IL PRESIDENTE

- Vista la L.R. 27 dicembre 2012 n.79 (Nuova disciplina in materia di consorzi di modifica. Modifiche alla L.R. 69/2008 e alla L.R. 91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994).
- Vista la delibera dell'Assemblea Consortile n°06 del 27 febbraio 2014 ad oggetto: *"Integrazione di tutti gli organi e contestuale soppressione consorzi di bonifica di cui alla Lr. 34/94, con conseguente subentro in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi del nuovo Consorzio di bonifica n. 5 Toscana Costa : presa d'atto"*;
- Visto il decreto del Presidente n°01 del 05 Marzo 2014 ad oggetto: *"Separazione delle funzioni tra indirizzo politico/amministrativo e attività gestionale/amministrativa: presa d'atto"*;
- Visto che la Regione Toscana ha proceduto al riordino sia del numero dei comprensori sia dei relativi enti gestori, al fine di superare la frammentazione delle competenze che caratterizzava il sistema previgente, determinante disomogeneità di azioni e maggiori costi;
- Visto che alla luce di questa riforma, in coerenza con i principi contenuti nei criteri d'intesa Stato-Regioni, improntata ad un rigido criterio di risparmio, il Consorzio di Bonifica Alta Maremma e il Consorzio di Bonifica Colline Livornesi sono stati soppressi ed al loro posto è stato istituito il Consorzio di Bonifica n. 5 Toscana Costa che avrà in gestione un territorio di complessivi 26.900 ettari nelle Province di Livorno, Grosseto, Pisa e Siena, con sede legale e quindi domicilio fiscale nel Comune di Campiglia Marittima (Via degli Speciali n. 17 loc. Venturina Terme);
- Ritenuto che in considerazione, pertanto, del sopravvenire, dopo la costituzione del rapporto di locazione dell'immobile indicato in oggetto, della legge di riordino dei Consorzi di bonifica, che impone il contenimento dei costi e sposta il centro del comprensorio a sud, non si ritiene più sussistere la necessità istituzionale del mantenimento della locazione, integrando tale giustificazione, del tutto indipendente dalla volontà dell'Ente, con la ratio che consente il recesso dal contratto di locazione in qualsiasi momento con preavviso di



almeno sei mesi, indipendentemente dalle previsioni contrattuali (art. 27 ultimo comma L. 392/1978);

- Ritenuta la regolarità degli atti;
- Per quanto espresso nelle premesse;

*DECRETA*

- 1) Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa, al recesso dal contratto con la Inghilesi Sistemi Promozionali di Inghilesi Gialloni Marcello & C. per un immobile posto in via delle Cateratte 90 particella 14/C pianta planimetrica;
- 2) Di demandare al Direttore la comunicazione dal recesso del contratto di cui al punto 1.

Il Direttore  
f.f. Roberto Pandolfi



Il Presidente  
Giancarlo Vallesi



APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Direttore  
f.f. Roberto Pandolfi



Il Presidente  
Giancarlo Vallesi



---

La presente delibera composta da due pagine di testo e QUESTA pagina di attestazione, prodotta mediante sistemi informatici E' L'ORIGINALE

Vada, 08 Luglio 2014

Il Direttore  
f.f. Roberto Pandolfi



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

*Publicata la seguente deliberazione dal di 09 Luglio 2014 al di 13 Luglio 2014 (5 giorni consecutivi), senza reclami od opposizioni.*

*Venturina, li 14 Luglio 2014*

Il Direttore  
f.f. Roberto Pandolfi

