

ATTO DEL DIRETTORE GENERALE N° 37 del 28 Aprile 2015

Risoluzione rapporto di comodato immobiliare: incarico legale Avv. Barbara Del Seppia e autorizzazione deposito ricorso per rilascio dell'immobile

IL DIRETTORE GENERALE

- Visti il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (codice dei contratti) e s.m.i. e il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006);
- Vista la L.R. 27 dicembre 2012 n.79 (Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica. Modifiche alla L.R. 69/2008 e alla L.R. 91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994);
- Vista la delibera dell'Assemblea Consortile n°06 del 27 febbraio 2014 ad oggetto: "Integrazione di tutti gli organi e contestuale soppressione consorzi di bonifica di cui alla l.r. 34/94, con conseguente subentro in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi del nuovo Consorzio 5 Toscana Costa : presa d'atto";
- Visto il decreto del Presidente n°01 del 5 marzo 2014 "Separazione delle funzioni tra indirizzo politico/amministrativo e attività gestionale/amministrativa: presa d'atto";
- Vista la delibera dell'assemblea consortile n°10 del 15 aprile 2014 ad oggetto: "Adozione del regolamento (provvisorio) per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia";
- Vista la delibera dell'Assemblea Consortile n°24 del 30 Ottobre 2014 "Adozione Bilancio di Previsione 2015";
- Visti i Decreti del Presidente n° 28 del 03 novembre 2014 "Nomina del Direttore Generale" e n°32 del 01 dicembre 2014 "Attivazione dell'istituto del distacco temporaneo";
- Visto il Decreto del Presidente n°4 del 5 marzo 2015 "Gestione provvisoria anno 2015: assegnazione risorse";
- Visto il Decreto del Presidente n°8 del 5 maggio 2014 ad oggetto la risoluzione del rapporto di comodato dell'immobile ad uso civile abitazione località Torraccia (Comune di Piombino) e di mandato al direttore generale facente funzioni di provvedere all'esecutività immediata del decreto;
- Vista la delibera dell'Assemblea Consortile n°3 del 10 aprile 2015 ad oggetto: "Adozione Statuto del Consorzio 5 Toscana Costa";

- Vista la lettera raccomandata del 26/05/2014 (prot. 1617) inviata al Sig. Chelini Settimio (comodatario dell'immobile in virtù di contratto stipulato il 17/07/1991), con cui veniva comunicata la volontà di non rinnovare il contratto, invitandolo alla liberazione dell'immobile, invito rinnovato con ulteriore lettera raccomandata del 18/09/2014 (prot. 5078);
- Considerata la necessità di farsi assistere da un Avvocato iscritto all'ordine, per la predisposizione degli atti necessari al rilascio di immobile detenuto;
- Considerata l'esperienza e la professionalità dell'Avv. Barbara Del Seppia, dello Studio legale Cappelli, con sede in Corso Italia a Piombino, alla quale veniva conferito mandato verbale di difesa degli interessi del Consorzio nella fattispecie in esame;
- Vista l'attività predisposta dal legale e consistente nell'espletato tentativo di conciliazione con esito negativo e, successiva, predisposizione del ricorso per rilascio dell'immobile detenuto sine titolo ex art.447 bis e ss. del c.p.c.;
- Vista la notula presentata dall'Avv. Del Seppia per lo svolgimento delle attività indicata in precedenza, pari a € 4.300,00 al netto della ritenuta d'acconto, in atti al protocollo n°1501/A/011 del 06/03/2015;
- Ritenuta la regolarità degli atti e quindi poter procedere in merito;

D E C R E T A

- di ratificare ed affidare, per quanto espresso nelle premesse e richiamato nel Decreto Presidenziale n°8/2014, l'incarico all'Avv. Barbara Del Seppia del Foro di Livorno, dotata della professionalità ed esperienza necessarie, per tutte le attività inerenti al rilascio dell'immobile;
- di dare mandato all'Avv. Barbara del Seppia di procedere al deposito del ricorso per rilascio dell'immobile detenuto sine titolo ex art.447 bis e ss. del c.p.c., presso il Tribunale di Livorno;
- di impegnare la somma complessiva di € 5.200,00 (comprensiva di ritenuta di acconto) sul Capitolo 11 Articolo 3 assegnazione 1087 del corrente bilancio.

Il Direttore Generale
Ing. Roberto Benvenuto

