



**OPERE DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO IN VENTURINA TERME
LOTTO N° 2
RISAGOMATURA E RIALZAMENTO ARGINI**

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO



CONTRATTO DI APPALTO

Allegato: **A11**

Data: **Aprile 2017**
Rev. **Maggio 2020**
Rev. **Ottobre 2020**

Ing. Fernando Muccetti
Firmato con firma digitale ai sensi
dell'art. 21 c.2 D.Lgs 82/2005

Rep. N.

del

CONSORZIO DI BONIFICA 5 TOSCANA COSTA

Provincia di Livorno

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO

IDRAULICO IN LOC. VENTURINA – LOTTO 2 - RISAGOMATURA E

RIALZAMENTO ARGINI FOSSO CORNIACCIA

\$

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____

in **Campiglia M.ma (Livorno)**, presso _____, e nel mio ufficio.

AVANTI A ME

Dott. _____, **Notaio con studio in**

_____ **nel Comune di** _____

(Provincia di Livorno), autorizzato per legge a rogare tutti i contratti nei quali il Comune è parte, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali:

SONO COMPARSI

da una parte:

- _____, **nato a** _____ () **il** _____ e domiciliato per la qualifica presso il **Comune di Campiglia M.ma**, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, bensì in qualità di **“Dirigente” del Consorzio di Bonifica 5 Toscana Costa** ed in tale veste, in nome, conto e rappresentanza del **CONSORZIO DI BONIFICA 5 TOSCANA COSTA Ente con codice fiscale e Partita I.V.A. n.** _____), di seguito denominato per brevità anche **“Stazione Appaltante”**;

e dall'altra:

- _____, **nato a** _____ () **il** _____ e residente in _____, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di **“** _____ **” dell'Impresa “** _____ **” (avente il numero di codice fiscale e/o**

partita I.V.A. _____), con sede in _____ - _____, iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ al numero _____, come si rileva da _____, Impresa che di seguito verrà denominata per brevità anche "**Appaltatore**";

I comparenti suddetti, della cui identità personale io Notaio sono certo, che rinunciano di comune accordo e con il mio consenso alla assistenza dei testimoni, premettono:

- che con deliberazione del **Consiglio di Amministrazione n. _____** in data _____, esecutiva ai sensi di legge, era stato approvato il progetto dei lavori di "**riduzione del rischio idraulico in Loc. Venturina – Lotto n° 2 – Risagomatura e rialzamento degli argini Fosso Corniaccia**", per l'importo complessivo di € **310.742,99** di cui € **187.665,75** per lavori (compreso la somma di € **25.352,33** per oneri relativi ai piani di sicurezza) e € **123.077,24** per IVA e le spese a disposizione;
- che per l'aggiudicazione di tale appalto era stato previsto, con **Determinazione Dirigenziale n. _____** in data _____, l'esperimento di **pubblico incanto**, da tenersi con il criterio dell'offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che alla gara, esperita presso la Sede Comunale il giorno _____, è risultata provvisoriamente aggiudicataria l'**Impresa _____**, offrendo il **ribasso percentuale** del _____%, calcolato sulla base dei **Prezzi Unitari** risultanti dal modulo "**Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto**";
- che con **Delibera consiliare n. _____** in data _____, è stato approvato il verbale di **pubblico incanto** ed aggiudicato definitivamente l'appalto all'Impresa medesima;
- che con il sopra citato provvedimento è stato stabilito che i prezzi unitari offerti dall'impresa nell'ambito della gara, elencati nel suddetto modulo, parte integrante e sostanziale della Determinazione di cui sopra, che sostituiscono quelli approvati a suo tempo, varranno quali prezzi contrattuali;
- che la dichiarazione sostitutiva del Certificato di Iscrizione alla CCIAA di

_____ con dicitura antimafia, resa ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000, è trasmessa dall'Impresa aggiudicataria ed acquisita in atti;

- che il certificato dell'Ufficio del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di

_____, trasmesso dall'Impresa aggiudicataria ed acquisito in atti, è recante la dicitura antimafia prevista dall'art. 9 del DPR 3 Giugno 1998, n. 252, sostituita da autocertificazione di cui al D.Lgs 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

(nel caso di società di capitali) - che l'Impresa suddetta, con apposita dichiarazione acquisita in atti, ha comunicato la propria composizione societaria, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11 Maggio 1991, n. 187;

che ai sensi dell'art. 71, comma 3 Dpr n. 554/1999 il Responsabile del Procedimento ed il legale rappresentante dell'Impresa hanno sottoscritto in data _____ apposito verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto;

Tutto ciò premesso, i suddetti componenti, sempre nelle loro dichiarate qualità, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, hanno a me Segretario Generale richiesto di far constare con il presente atto pubblico, quanto appresso:

ARTICOLO 1 – Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ARTICOLO 2 - Oggetto dell'appalto

Il **Consorzio di Bonifica 5 Toscana Costa**, a mezzo del **Presidente del Consorzio** conferisce alla Ditta _____, con sede in _____, come sopra rappresentata, che accetta, l'appalto relativo ai lavori di ***“messa in sicurezza del Fosso Corniaccia in Loc. Venturina – Lotto n° 2 – risagomatura e rialzamento argini”***

ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dalla **“Stazione appaltante”** all'**“Appaltatore”** per l'esecuzione completa delle opere previste nel presente contratto è fissato nell'importo complessivo, tenuto conto del **ribasso** del ___% , **offerto in sede di gara**, calcolato sulla base dei **Prezzi Unitari** risultanti dal modulo denominato ***“Lista delle categorie***

di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" di € (), di cui €
per le opere, € **25.352,33** per oneri relativi ai piani di sicurezza e €
per I.V.A.;

Tale somma, però, viene sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

ARTICOLO 4 - Prezzi Unitari

Le parti prendono atto che i **Prezzi unitari** elencati nel modulo denominato "*Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto*", parte integrante e sostanziale del presente contratto, che sostituiscono quelli approvati a suo tempo, **valgono quali prezzi contrattuali**;

ARTICOLO 5 – Obblighi dell'Appaltatore

L'appalto viene concesso dalla "**Stazione appaltante**" ed accettato dall' "**Appaltatore**" sotto l'osservanza scrupolosa, completa ed inscindibile di tutte le condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti, facenti parte del progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. in data ,
esecutiva ai sensi di legge:

- A) Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19 Aprile 2000, n. 145;
- B) Capitolato Speciale d'Appalto – Norme generali e Norme Tecniche;
- C) Elenco Prezzi Unitari;
- D) Elaborati Grafici Progettuali;
- E) Programma dei lavori
- F) Piano di Sicurezza e di coordinamento previsto dal D.Lgs n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;

L' "**Appaltatore**", ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, si impegna a redigere ed a consegnare prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché il piano operativo di sicurezza (**POS**) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e

relative alle responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Tutti i succitati documenti, che sono depositati agli atti della “**Stazione appaltante**”, unitamente alla citata deliberazione n. _____, **si intendono facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati.**

L' “**Appaltatore**” si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a) sospensioni e proroghe (articolo 16);
- b) durata dell'appalto – tempo utile per l'ultimazione dei lavori (articolo 21);
- c) accertamento, misurazione e contabilizzazione dei lavori (articolo 22);
- d) pagamenti in acconto – anticipazioni (articolo 23);
- e) penali per ritardo (articolo 25);
- f) certificato di collaudo (articolo 26);
- g) manutenzione e custodia delle opere fino al certificato di collaudo (art. 27);
- h) presa in consegna dell'opera – pagamento rata di saldo (articolo 28);
- i) oneri e obblighi diversi a carico dell'Appaltatore (articolo 34);
- j) accordo bonario – definizione delle controversie (articolo 44);

ARTICOLO 6 – *Conduzione dei lavori*

Nel caso in cui l' “**Appaltatore**” non conduca i lavori personalmente, è obbligato a depositare, presso questo Consorzio, atto pubblico con il quale risulti conferito mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del presente contratto.

ARTICOLO 7 – *Risoluzione e recesso*

Il presente contratto si intenderà risolto nei casi previsti dagli artt. 108 e 109 del D.Legs. 50/2016 nei casi ed alle condizioni previste dagli stessi articoli.

Per la risoluzione del contratto e per il recesso si fa riferimento agli artt. 38 e 39 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 8 – Clausola arbitrale

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, e si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 205 del D.Lgs 50/2016 .

ARTICOLO 9 – Pagamenti

La corresponsione dei pagamenti avrà luogo presso la **Banca di appoggio del Consorzio di Bonifica**, mediante appositi mandati, salvo che l' **“Appaltatore”** non abbia disposto in modo diverso a mezzo di comunicazione scritta al competente Ufficio di Contabilità .

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dalla **“Stazione appaltante”** alla sede legale dell' **“Appaltatore”** e le somme saranno riscosse direttamente dall' **“Appaltatore”** ovvero, da legali rappresentanti designati dallo stesso e risultanti da appositi atti allegati al presente contratto.

L' **“Appaltatore”** avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito, derivante dalla esecuzione dei lavori, da valutarsi sia a misura sia a corpo, sulla base dei prezzi offerti ed al netto delle ritenute prescritte dalle leggi vigenti, **raggiunge la cifra pari al 30% dell'importo contrattuale.**

Il pagamento della rata a saldo sarà eseguito dopo l'approvazione del certificato di collaudo o regolare esecuzione, previa presentazione di idonea garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa

ARTICOLO 10 – Termine di esecuzione dei lavori - Penali

I lavori dovranno essere portati a termine entro il termine di **mesi 4 (quattro) pari a giorni 120** decorrenti dalla data del verbale di consegna ovvero, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna.

Nel caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali si applicheranno le seguenti penali:

- **per ogni giorno di ritardo: 1 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale;
- **complessivamente: fino al 10% dell'ammontare netto contrattuale.**

ARTICOLO 11 – Cauzioni e Garanzie

L'“**Appaltatore**”, ai sensi e per gli effetti di cui all'**art. 103 del D.Lgs 50/2016** è tenuto a costituire le seguenti garanzie:

Garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione **pari al 10%** dell'importo dei lavori.

Tale cauzione verrà svincolata progressivamente a misura dell'avanzamento dei lavori nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo del 20% dell'importo garantito sarà svincolato nei modi previsti dal comma 5 dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016

Polizza a garanzia della rata a saldo sottoforma di fideiussione che cessa due anni dopo la data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.

Polizza di assicurazione per danni subiti dalla stazione appaltante per danneggiamento di impianti o opere esistenti durante l'esecuzione dei lavori. Detta polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi durante i lavori nei modi previsti dal comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

Polizza a garanzia dell'anticipazione sottoforma di fideiussione assicurativa o bancaria di importo pari all'anticipazione del 20%

ARTICOLO 12 – *Cessione del corrispettivo del contratto*

Il contratto di appalto non può essere ceduto a pena di nullità. Secondo quanto disposto dall'art. 106, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016, in riferimento alle disposizioni di cui alla legge 21.02.1991 n° 52, i crediti derivanti dall'esecuzione dell'appalto possono essere ceduti a banche ovvero intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.

ARTICOLO 13 – *Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti*

L'“**Appaltatore**” dichiara, ai sensi dell'art. 90 comma nove lettera b), del Decreto Legislativo 81/08, e successive modifiche ed integrazioni, di applicare ai propri

lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori “*Edili*” e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L’“**Appaltatore**” è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall’art. 105 comma 9 del D.leg.vo 50/2016.

ARTICOLO 14 – *Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie*

(nel caso di imprese che occupano non più di 15 dipendenti) Le parti danno atto che l’“**Appaltatore**” ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 Marzo 1999, n. 68.

ARTICOLO 15 – *Domicilio dell’Appaltatore*

Per tutti gli effetti del presente contratto l’“**Appaltatore**” dichiara:

- di avere domicilio presso la sede legale dell’Impresa *(nel caso di impresa domiciliata nel Comune di Campiglia M.ma);*

(nel caso di impresa non avente domicilio legale nel Comune, l’Appaltatore può optare per una delle seguenti soluzioni):

- di eleggere domicilio presso l’Ufficio della Direzione Lavori *(o gli uffici del Consorzio di Bonifica , in Via degli speziali ove ha sede la Direzione Lavori).*

- di eleggere domicilio presso lo studio del seguente professionista
del Comune di Campiglia M.ma.

- di eleggere domicilio presso gli uffici della seguente società legalmente riconosciuta
del Comune di Campiglia M.ma.

ARTICOLO 16 – *Subappalto*

Le opere in subappalto, se indicate nell’ambito della gara, potranno essere eseguite dai subappaltatori solo dopo sia intervenuta la preventiva autorizzazione da parte del “**Consorzio**”. Per le disposizioni normative relative all’affidamento dei subappalti si fa riferimento all’art. 105 del D.Lgs 50/2016.

ARTICOLO 17 – *Leggi antimafia*

Le parti prendono atto che al presente appalto sono applicabili le disposizioni stabilite dal D.Lgs 163/2006 e riprese dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 per quanto riguarda i motivi di esclusione da una procedura d'appalto per reati riconducibili alla partecipazione ad una organizzazione criminale.

ARTICOLO 18 – Spese contrattuali

Sono a carico dell'“**Appaltatore**”, ai sensi dell'art. 8 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del “**Consorzio**”.

ARTICOLO 19 – Clausole difformi – rinvio al capitolato generale

Per quanto non previsto nell'atto presente, le parti contraenti fanno espresso riferimento alla vigente legislazione in materia, e, in particolare, alle disposizioni stabilite nel capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto 19 Aprile 2000, n. 145, alle quali espressamente si conformano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, in caso di clausole difformi del presente contratto o di capitolato speciale.

ARTICOLO 20 – Registrazione fiscale

Le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette ad I.V.A.; ai sensi dell'art. 40 del DPR 131/1986 si applica l'imposta di registro nella misura fissa stabilita dalla legge 128/2013 e l'imposta di bollo nella misura forfettaria.

ARTICOLO 21 – Trattamento dei dati personali

Il “**Consorzio**”, ai sensi dell'art. 10 della legge 31 Dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni ed integrazioni, informa l'“**Appaltatore**” che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ARTICOLO 22 – Allegati

Inserisco in questo atto, perché ne formino parte integrante e sostanziale:

Sotto la lettera A):

Sotto la lettera B):

Sotto la lettera C):

Sotto la lettera D):

Richiesto io, Notaio, ho ricevuto questo atto, del quale ho dato lettura a chiara voce ai
comparenti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà esonerandomi dalla
lettura degli allegati, dei quali affermano di aver già preso visione e cognizione.

L'atto presente, scritto da persona di mia fiducia su carta resa legale, consta di
pagine scritte per intero e righe fino a questo punto, e viene firmato in
calce ed al margine di ogni pagina, dalle parti e da me Notaio.